

**Mesto Sečovce**  
**Stavebný úrad**  
**Námestie Sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce**

**Podľa rozdeľovníka**

<b>Vaša značka:</b> OcÚ-88/2022 25.08.2022	<b>Naša značka:</b> 10280/416-1/2022	<b>Vybavuje/linka</b> Hrinda/056-6783005 +421(0)905 250 177	<b>Sečovce</b> 13.10.2022
--	---	---	------------------------------

**Vec: Obec Zbeňňov, Hlavná 68/30, 078 01 Zbeňňov, IČO 00 33 21 60**

- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

**„Zbeňňov – kanalizácia – líniová stavba“.**

**Verejná vyhláška**  
**R o z h o d n u t i e**

Navrhovateľ: Obec Zbeňňov zastúpená starostom obce, Hlavná 68/30, Zbeňňov, IČO 00 33 21 60, podal dňa 26.08.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Zbeňňov – kanalizácia – líniová stavba**“, na pozemkoch parcely číslo 4524/1, 4523, evidovaná v registri „C“ KN v katastrálnom území Sečovce a parcelách číslo 484/1, 464, 458/1, 444/1, 345, 347, 443/2, 443/1, 445/1, 445/3, 452/1, 453, 454, 456, 457/1, 450, 449, 448, 446, 442, 505/1 evidované v registri „C“ KN v katastrálnom území Zbeňňov.

Mesto Sečovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu Košice odboru výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 25 Košice č.j. OU-KE-OVBP-2022/037844-002 zo dňa 30.08.2022 a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa §§ 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

**r o z h o d n u t i e   o   u m i e s t n e n í   s t a v b y**

**„Zbeňňov – kanalizácia – líniová stavba“.**

**Popis trasy:**

Záujmové územie pre predmetnú výstavbu sa nachádza v katastrálnom území obce Zbeňňov a mesta Sečovce. V k.ú. Sečovce sa nachádza existujúca kanalizácia, do ktorej je navrhované zaústenie výtlačného kanalizačného potrubia splaškovej kanalizácie z kanalizačnej ČS Zbeňňov. Gravitačná stoková sieť je navrhnutá v intraviláne obce Zbeňňov. V intraviláne je stavenisko vymedzené uličnou čiarou, v ktorej je situovaná trasa jednotlivých gravitačných stôk. Povrch územia je tvorený zväčšia vozovkou miestnej komunikácie, krajnicou cesty III/3653 a v určitom úseku dĺžky cca 754 m v ceste III/3653.

Výtlačné kanalizačné potrubie je situované v miestnej komunikácii, v krajnici cesty III/3653, v určitom úseku v súbehu s gravitačnou kanalizáciou v ceste III/3653 a v extraviláne obce Zbeňňov a mesta Sečovce v zeleni pozdĺž cesty III/3653.

Celková dĺžka kanalizačnej siete: 2786 m

## **Členenie stavby:**

- SO 101** – splašková kanalizácia obce Zbehňov
- SO 102** – kanalizačné prípojky obce Zbehňov
- SO 103** – výtlačné kanalizačné potrubia obce Zbehňov
- SO 104** – kanalizačné ČS v obci Zbehňov
- SO 105** – elektrické prípojky ku kanalizačným ČS v obci Zbehňov

## **Prevádzkové súbory:**

- PS 101** – Technologické zariadenia kanalizačných ČS v obci Zbehňov

### **SO 101 – splašková kanalizácia obce Zbehňov**

Kanalizačná gravitačná sieť je navrhnutá v celom rozsahu z plnostenných kanalizačných hladkých rúr PP DN 300 mm, v celkovej dĺžke 2757 m.

Trasa je vedená prevažne po miestnych komunikáciách a krajniciach, v chodníku, po súkromných pozemkoch ale aj v krajnici cesty III. Triedy (III/3653) – v strede jedného jazdného pruhu v celkovej dĺžke cca 754 m.

Kanalizačné potrubia sa budú ukladať v otvorenej paženej rýhe do pieskového lôžka hr. 150 mm. Na trase potrubia budú osadené kanalizačné šachty s liatinovým poklopom s nosnosťou do 40 ton. Kanalizačné šachty kruhové plastové DN 1000 mm.

Pri vedení trasy potrubia dochádza ku križovaniu vodného toku Trnava. Križovanie vodného toku bude riešené pretláčaním a uložením v ocelevej chráničke DN 500 mm v celkovej dĺžke cca 13 m.

### **SO 102 – kanalizačné prípojky obce Zbehňov**

Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z rúr PP, resp. HDPE DN 150 mm, počet kanalizačných prípojok bude cca 110 ks.

### **SO 103 – výtlačné kanalizačné potrubia obce Zbehňov**

Účelom objektu je zabezpečiť dopravu splaškových odpadových vôd z nižšie položenej stokovej siete (z stôk C a C-1) zaustenej do ČS 1 do stokovej siete za vyššou niveletou (do stoky B-2) a prečerpávanie splaškových odpadových vôd z celej obce zaustených do kanalizačnej ČS Zbehňov do stokovej kanalizácie v meste Sečovce na ulici SNP.

### **SO 104 – kanalizačné ČS v obci Zbehňov**

K prečerpávaniu splaškovej odpadovej vody v obci Zbehňov budú riešené dve kanalizačné čerpacie stanice – ČS 1 a ČS Zbehňov. Obe kanalizačné ČS v obci Zbehňov sú železobetónové podzemné objekty s vnútorným priemerom 2500 mm so svetlou výškou ca 6000 mm. Objekty kanalizačných ČS budú realizované z prefabrikovaných dielcov (šachtového dna, skruží a stropnej dosky).

### **SO 105 – elektrické prípojky ku kanalizačným ČS v obci Zbehňov**

Ku predmetným kanalizačným ČS sa vybudujú podzemné káblové prípojky.

### **PS 101 – Technologické zariadenia kanalizačných ČS v obci Zbehňov**

V obci Zbehňov sú navrhnuté dve kanalizačné čerpacie stanice – ČS 1 a ČS Zbehňov. Prečerpávanie splaškových odpadových vôd z predmetnej kanalizačnej ČS budú zabezpečovať dve ponorné kalové čerpadla. V spoločnom výtlačnom potrubí z kanalizačnej ČS Zbehňov bude osadený indukčný prietokomer a montážna vložka.

## Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Navrhovaná stavba: **Zbehňov – kanalizácia – líniová stavba**, na pozemkoch parcely číslo 4524/1, 4523, evidovaná v registri „C“ KN v katastrálnom území Sečovce a parcelách číslo 484/1, 464, 458/1, 444/1, 345, 347, 443/2, 443/1, 445/1, 445/3, 452/1, 453, 454, 456, 457/1, 450, 449, 448, 446, 442, 505/1 evidované v registri „C“ KN v katastrálnom území Zbehňov, tak ako je to zakreslené v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
3. Pri projektovej príprave dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z. , ktorou sa upravujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Pri projektovej realizácii dodržať podmienky SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, uvedené vo vyjadrení č.j. TD/EX/0052//2021/Po zo dňa 21.01.2021.
5. Pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podzemné inžinierske siete v správe Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, Bratislava uvedené vo vyjadrení číslo 6612100959 zo dňa 18.01.2021.
6. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. závod Trebišov, Komenského 1872, Trebišov uvedených vo vyjadrení č.j. 133734/2020/O zo dňa 30.11.2020.
7. V ďalšom stupni prípravy dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, Košice určených vo vyjadrení č.j. 19238/2020/ zo dňa 18.11.2020.
8. V ďalšom stupni prípravy dodržať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, Košice číslo KPUKE-2020/22504-2/93837/PS,SB zo dňa 02.12.2020..
9. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadreniach č.j. OU-TV-OSZP-2020/013526-002 zo dňa 12.12.2020, a vo vyjadrení č.j. OU-TV-OSZP-2020/013491-002 zo dňa 18.11.2020.
10. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. OU-TV-OCDPK-2021/001365-002 zo dňa 09.02.2021.
11. V nasledujúcom stupni projektovej prípravy dodržať podmienky Správy ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení číslo IU-2020/3238-12498 zo dňa 27.11.2020.
12. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, Trebišov č.j. A/2020/01622/HŽPaZ zo dňa 30.vovembra 2020.
13. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru Trebišov, ODI, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov číslo ORPZ-TV-ODI-21-222/2020 zo dňa 19.11.2020.
14. V prípade nutnosti výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche

nad 10 m<sup>2</sup> požiadať o povolenie ich výrubu príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.

15. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierská 14, Košice, uvedené vo vyjadrení č.j. CS SVP OZ KE 1024/2021/4 zo dňa 03.03.2021.
16. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov Pozemkový a lesný odbor, Námestie Mieru 804/1, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. OU-TV-PLO-2020/013445-002 zo dňa 19.11.2020.
17. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie spracovať kapitolu o odpadoch v zmysle platnej legislatívy.
18. Na stoke „A“ osadiť odbočku na parcelu 445/1, 445/3 evidovanú v registri „C“ KN v katastrálnom území Zbeňov a rozšíriť o stoku „A - 1“ v dĺžke cca 30 m, s možnosťou napojenia jestvujúcej a pripravovanej výstavby rodinných domov.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Pri miestnom zisťovaní bola zo strany navrhovateľa vznesená pripomienka (požiadavka) na osadenie odbočka, na parcelu 445/1, 445/3, pre možné napojenie jestvujúcej a navrhovanej lokality IBV.

Vyhodnotenie námietky:

Stavebný úrad predmetnú pripomienku akceptuje a osadenie odbočky je zahrnuté vo výrokovvej časti bod číslo 18 tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, nestráca platnosť, pokiaľ bude v týchto lehotách podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

## **O d ô v o d n e n i e.**

Navrhovateľ: Obec Zbeňov zastúpená starostom obce, Hlavná 68/30, Zbeňov, IČO 00 33 21 60, podal dňa 26.08.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Zbeňov – kanalizácia – líniová stavba**“, na pozemkoch parcely číslo 4524/1, 4523, evidovaná v registri „C“ KN v katastrálnom území Sečovce a parcelách číslo 484/1, 464, 458/1, 444/1, 345, 347, 443/2, 443/1, 445/1, 445/3, 452/1, 453, 454, 456, 457/1, 450, 449, 448, 446, 442, 505/1 evidované v registri „C“ KN v katastrálnom území Zbeňov.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.

Mesto Sečovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu Košice odboru výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 25 Košice č.j. OU-KE-OVBP-2022/037844-002 zo dňa 30.08.2022 a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznámil podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a dňa 04.10.2022 vykonalo ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia aj verejnou vyhláškou, bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli od 09.09.2022 do 26.09.2022. V uvedom čase bolo oznámenie vyvesené aj internetovej stránke obce Zbeňov a mesta Sečovce – úradná tabuľa.

Stanoviska účastníkov konania, dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

### **P o u č e n i e.**

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestský úrad Sečovce.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**PaedDr. Dominik Frajkor**  
primátor mesta

#### Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie ma povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis starostu obce: .....

Doručí sa:

1. Obec Zbehnov – starosta obce
2. Mesto Sečovce – primátor mesta
3. Projektant: Enviroline s.r.o., Košice, Františkánska 5, 040 01 Košice
4. Ostatní účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou

Na vedomie:

5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 1872, Trebišov
6. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
7. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
8. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Okresný úrad Trebišov odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov
10. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Správa ciest KSK Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
12. Okresné riaditeľstvo PZ ODI Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
14. SVP š.p. Odštepny závod Košice, Ďumbierská 14, 041 59 Košice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, Trebišov
16. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, Košice
17. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o ŽP, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov
18. Okresný úrad Trebišov, odbor pozemkový a lesný, Námestie Mieru 804/1, Trebišov

