

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 zák. č. 513/1991Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), ďalej len „kúpna zmluva“

Uzavretá medzi :

Predávajúci :

Obec Zbehnov, zastúpená starostom obce Martinom Timkom, IČO : 332160, so sídlom

ul. Hlavná č. 68/30, 078 01 Zbehnov

- a -

Kupujúci :

Martin Macák, [redacted] bytom : [redacted]

Článok I.

Predmet zmluvy :

Obec Zbehnov, zastúpená starostom obce Martinom Timkom je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Zbehnov :

Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Register	Spoluvlastnícky podiel	Výmera vlastníctva v m ²
499	283/2	Zastavané plochy a nádvoria	41	„C“	1/1	41

Článok II.

Zmluvné prejavy :

Obec Zbehnov, zastúpená starostom obce Martinom Timkom, na základe uznesenia OZ č. 5/Z4/2018 zo dňa 06.08.2018, týmto odpredáva [redacted]

[redacted] do jeho vlastníctva hore opísanú parcelu v čl. I. tejto zmluvy a to za sumu : 123,- Eur, (slovom : **jednostodvadsaťtri Eur**), ktorá bude uhradená na účet obce Zbehnov č. účtu : SK04 5600 0000 0005 0482 4003 v Prima banka Slovensko a.s. (v hotovosti) do 5 dní od doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vl. práva do katastra nehnuteľností .

Martin Macák, [redacted] predmetnú nehnuteľnosť od **Obce Zbehnov** odkupuje do svojho vlastníctva za vyjednaných podmienok.

Článok III.

Ostatné ustanovenia :

Predávajúci prehlasuje, že uvedenú nehnuteľnosť odpredáva bez ťiarch a záväzkov.

Poplatky spojené s touto zmluvou znáša kupujúci. Kupujúci predmet zmluvy v prírode i stav pozná.

Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán. Účinnosť zmluvy nastáva zverejnením zmluvy v obci Zbehnov obvyklým spôsobom.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa hore opísaných nehnuteľnosti do katastra podá [REDAKOVANÉ]

Práva a povinnosti vlastníka nehnuteľnosti prechádzajú na kupujúceho dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľnosti.

Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavujú sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 vyhotoveniach : každá zo strán obdrží po dve vyhotovenia, dve vyhotovenia zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vl. práva do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná.

V Zbehnove dňa : 09. 08. 2018

Obec Zbehnov

Martin Timko



Martin Macák