

# Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 zák. č. 513/1991Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), ďalej len „kúpna zmluva“

**Predávajúci :** Bačová Verona, rod. Tirpáková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. : [REDAKOVANÉ] bytom : Hlavná

č. 106/24, 07801 Zbeňňov

Štabrila Marián, rod. Štabrila, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. : [REDAKOVANÉ] a manž. Ing. Jarmila

Štabrilová, rod. Adamová, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. : [REDAKOVANÉ] bytom : Meteorová č.

491/5, 040 12 Košice

- a -

**Kupujúci :** Obec Zbeňňov, zastúpená starostom obce Martinom Timkom, IČO : 332160, so sídlom

ul. Hlavná č. 68/30, 078 01 Zbeňňov

## Článok I.

### **Predmet zmluvy :**

**Bačová Verona** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti **v k. ú. Zbeňňov** :

Číslo LV	Číslo parcely	Register	Druh pozemku	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Spoluvlast. podiel	Predmetná výmera m <sup>2</sup>
46	370	„C“	Zastavané plochy a nádvoria	218	1/1	11

**Štabrila Marián a manž. Jarmila Štabrilová** sú bezpodielovými vlastníkami nehnuteľnosti **v k. ú. Zbeňňov** :

Číslo LV	Číslo parcely	Register	Druh pozemku	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Spoluvlast. podiel	Predmetná výmera m <sup>2</sup>
49	373	„C“	Zastavané plochy a nádvoria	521	1/1	19

Na základe Geometrického plánu č. 27/2013 úradne overeného dňa 19.06.2013 pod číslom G1-136/13 predmetom prevodu je pozemok registra „C“, p.č. 370/2, druh zastavaná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol z pozemku p.č. 370 a pozemok registra „C“, p.č. 373/2, druh zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol z pozemku p.č. 373.

## Článok II.

### Zmluvné prejavy :

**Bačová Verona**, týmto odpredáva **Obci Zbehnov** zastúpenej starostom obce Martinom Timkom do jej vlastníctva hore opísanú časť parcely 11 m<sup>2</sup> a to za výstavbu novej ohrady v dĺžke pôvodnej ohrady vo výške cca 1,5 m z betónových tvárnic bez vonkajšej úpravy pozdĺž hlavnej cesty v hodnote približne 450,- Eur (slovom : štyristopäťdesiat eur).

**Štabrila Marián a manž. Jarmila Štabrilová** týmto odpredávajú **Obci Zbehnov** zastúpenej starostom obce Martinom Timkom do jej vlastníctva hore opísanú časť parcely 19 m<sup>2</sup> a to za výstavbu novej ohrady v dĺžke pôvodnej ohrady vo výške cca 0,75 m z betónových tvárnic bez vonkajšej úpravy pozdĺž hlavnej cesty v hodnote približne 750,- Eur (slovom : sedemstopäťdesiat eur).

**Obec Zbehnov** predmetné nehnuteľnosti od Bačovej Verony, Mariána Štabrilu a Jarmily Štabrilovej odkupuje do svojho vlastníctva za vyjednaných podmienok. Obec Zbehnov sa týmto zaväzuje urobiť predávajúčim náhradnú ohradu miesto pôvodnej.

### Článok III. - Ostatné ustanovenia :


Predávajúci prehlasujú, že uvedené nehnuteľnosti odpredávajú bez tíarch a záväzkov. Poplatky spojené s touto zmluvou znáša kupujúci. Kupujúci predmet zmluvy v prírode i stav pozná.

Táto zmluva nadobudne platnosť **podpisom zmluvných strán. Kúpa bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 02.06.2012 uznesením OZ č. 7/Z2/2012. Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa hore opísaných nehnuteľností do katastra podá Obec Zbehnov.** Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Práva a povinnosti vlastníkov nehnuteľnosti prechádzajú na kupujúceho dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. **Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.** Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 vyhotoveniach : každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení, dva vyhotovenia zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vl. práva do katastra nehnuteľností. **Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná.**

V Zbehnove dňa : 10.07.2013

  
.....  
Obec Zbehnov - kupujúci



  
.....  
Bačová Verona - predávajúca

  
.....  
Štabrila Marián - predávajúci

  
.....  
Štabrilová Jarmila - predávajúca