

Kúpna zmluva

uzavretá v Zbehnove dňa 02.04.2013 a to medzi :

Predávajúci : Obec Zbehnov, zastúpená starostom obce Martinom Timkom, IČO : 332160, so sídlom
ul. Hlavná č. 68/30, 078 01 Zbehnov

- a -

Kupujúci : Begala Juraj, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. : [REDAKOVANÉ], Nám. sv. Cyrila a Metoda č. 53/47,
078 01 Sečovce

Článok I.

Predmet zmluvy :

Obec Zbehnov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Zbehnov :

Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Kúpna cena v EUR
499	222/2	Zastavané plochy a nádvoria	99	1/1	198

Článok II.

Zmluvné prejavý :

Obec Zbehnov zastúpená starostom obce Martinom Timkom, týmto odpredáva **Jurajovi Begalovi** do jeho vlastníctva hore opísanú parcelu v čl. I. tejto zmluvy a to za 2,- Eur/m², t.j. **198,- Eur slovom : jednostodeväťdesiatosem Eur**, ktorá bude uhradená do 30 dní od doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vl. práva do katastra nehnuteľností a to na účet obce č. [REDAKOVANÉ].

Juraj Begala predmetné nehnuteľnosti od Obce Zbehnov do svojho vlastníctva za vyjednaných podmienok odkupuje.

Článok III.

Ostatné ustanovenia :

Predávajúci prehlasuje, že uvedené nehnuteľnosti odpredáva bez ťiarch a záväzkov.

Poplatky spojené s touto zmluvou znáša predávajúci.

Kupujúci predmet zmluvy v prírode i stav pozná.

Táto zmluva nadobudne platnosť **podpisom zmluvných strán. Odpredaj bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 24.03.2012.**

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa hore opísaných nehnuteľnosti do katastra podá Obec Zbehnov.

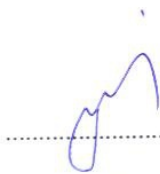
Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Práva a povinnosti vlastníka nehnuteľnosti prechádzajú na kupujúceho dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľnosti.

Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

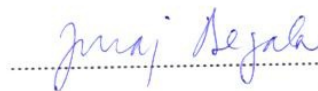
Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach : každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení, dva vyhotovenia zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vl. práva do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná.

V Zbehnove dňa : 02.04.2013



Obec Zbehnov



Juraj Begala